

# ДОГОВОР

## на снабжение электрической энергией граждан-потребителей

лицевой счет № \_\_\_\_\_

**Закрытое акционерное общество «Южная энергетическая компания»** именуемое в дальнейшем «Гарантирующий поставщик», в лице в лице директора филиала ЗАО «ЮЭК» г.Лермонтов **Клейменова А.И.**, действующего на основании Положения и доверенности с одной стороны и гражданин \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий договор об отпуске и потреблении электроэнергии:

### 1. Предмет договора.

1.1. Гарантирующий поставщик является энергоснабжающей организацией и обязуется подавать Потребителю электрическую энергию, качество которой соответствует требованиям технических регламентов, а до принятия соответствующих технических регламентов - обязательным требованиям государственных стандартов, на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Потребитель приобретает электрическую энергию для бытового потребления.

Граница ответственности и балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей между Гарантирующим поставщиком и Потребителем устанавливается:

- при вводе от воздушной линии – на изоляторах опоры воздушной линии электропередачи;
- при кабельном вводе – по наконечникам кабеля в месте присоединения к электрическим сетям, принадлежащим Гарантирующему поставщику, надзор за указанными соединениями осуществляет персонал Гарантирующего поставщика.

1.3. Потребитель обязуется оплачивать фактически полученное за расчетный период количество электрической энергии в порядке, установленном разделом 5 настоящего Договора.

### 2. Права и обязанности Гарантирующего поставщика

2.1. Гарантирующий поставщик обязуется отпускать Потребителю электрическую энергию в необходимом объеме, в пределах разрешенной к использованию мощности 3,5 кВт., а также обеспечивать оказание услуг, определенных пунктом 1.2. настоящего Договора.

2.2. Снабжение Потребителя электрической энергией в соответствии с настоящим Договором осуществляется по третьей категории надежности. Подача электрической энергии Потребителю может быть приостановлена по основаниям, не связанным с неисполнением им обязательств по настоящему Договору, а также в связи с обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключающими ответственность Гарантирующего поставщика, суммарно не более чем на 72 часа в год и не более 24 часов подряд, включая срок восстановления подачи электрической энергии.

2.3. Гарантирующий поставщик обязуется предоставлять Потребителю льготы при оплате электроэнергии, на основании заявления Потребителя, документа подтверждающего право на льготы, справки о составе семьи, о месте жительства льготника и при наличии финансирования в установленном законом порядке.

2.4. Гарантирующий поставщик обязуется в случае перехода Потребителя на обслуживание к вновь назначенному гарантирующему поставщику (энергосбытовой организации) перечислить суммы платежей, полученные по настоящему Договору на дату прекращения его действия, в размере, превышающем стоимость потребленной в расчетном периоде электрической энергии, Потребителю. Либо по письменному заявлению Потребителя - вновь назначенному гарантирующему поставщику (энергосбытовой организации) в течение 15 дней с даты прекращения действия настоящего Договора.

2.5. Гарантирующий поставщик вправе осуществлять контроль соблюдения Потребителем установленных правил, за потреблением электроэнергии путем проведения осмотров состояния электроустановок у Потребителя..

2.6. Гарантирующий поставщик вправе приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору в порядке, установленном Правилами функционирования розничных рынков электрической энергии в переходный период реформирования электроэнергетики (именуемыми далее «Правила розничных рынков»), в случае:

Подпись Потребителя \_\_\_\_\_

- а) просрочки исполнения обязательства по оплате потребленной электрической энергии и (или) предоставленных по настоящему Договору услуг более чем за 2 расчетных периода;
- б) вмешательства Потребителя в работу приборов учета или нарушения Потребителем установленных настоящим договором сроков извещения об утрате (неисправности) приборов учета, а также в случае совершения Потребителем иных действий, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления электрической энергии;
- в) неудовлетворительного состояния электроустановок Потребителя, угрожающего аварией или создающего угрозу жизни и здоровью людей, которое подтверждается актом органа по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора СК.
- г) недопуска представителя Гарантирующего поставщика для осмотра электроустановок, приборов учета;
- д) снижения показателей качества электроэнергии по вине Потребителя до значений, нарушающих нормальное функционирование электроустановок Гарантирующего поставщика и других потребителей (при подключении сварочных аппаратов и т. д. и т. п.);
- е) использование потребителем бытовых машин, приборов, оборудования мощностью, превышающей технические характеристики внутридомовых инженерных сетей, указанные в техническом паспорте жилого помещения..

Гарантирующий поставщик освобождается от ответственности за ущерб, причиненный Потребителю, в связи с отключением.

2.7. Гарантирующий поставщик вправе осуществлять проверки условий эксплуатации и сохранности приборов учета и снятие контрольных показаний с составлением двухстороннего акта.

2.8. Гарантирующий поставщик вправе устанавливать Потребителю контрольные приборы учета на границе балансовой принадлежности с оформлением двухстороннего акта.

При обнаружении расхождений в показаниях приборов учета Потребитель расчет за электроэнергию производится по контрольному счетчику. Электросчетчик Потребителя, в случае разногласий, комиссионно упаковывается, актируется и передается Потребителем в ЦСМС для проведения экспертизы.

2.9. Гарантирующий поставщик вправе по согласованию и в присутствии Потребителя производить работы (переключения, отключения), связанные с оборудованием Потребителя (в том числе в измерительных цепях).

2.10. Гарантирующий поставщик имеет право восстановить подачу электроэнергии в течение 2 календарных дней после погашения Потребителем задолженности, устранения выявленных недостатков и оплаты расходов по отключению и включению в соответствии с калькуляцией Гарантирующего поставщика.

### **3. Права и обязанности Потребителя**

3.1. Потребитель обязуется оплачивать Гарантирующему поставщику фактически полученный объем электроэнергии, определяемый в соответствии с разделом 4 настоящего Договора, в порядке, установленном разделом 5 настоящего Договора.

3.2. Потребитель обязуется оплачивать Гарантирующему поставщику оказанные в соответствии с пунктом 1.2. настоящего Договора, услуги по ценам (тарифам) установленным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (Региональной энергетической комиссией Ставропольского края), в порядке установленном разделом 5 настоящего Договора.

3.3. Потребитель обязуется ежемесячно с 10 по 20 число текущего месяца посредством телефонной или почтовой связи, либо посредством посещения Потребителем Гарантирующего поставщика, 1 раз в месяц сообщать Гарантирующему поставщику показания прибора учета и обеспечивать доступ уполномоченных представителей Гарантирующего поставщика к приборам учета для цели проверки условий его эксплуатации и сохранности и снятия контрольных показаний с 7.00 час. до 22.00 час. любого дня недели, в течение срока действия настоящего договора.

3.4. Потребитель обязуется обеспечивать сохранность и целостность приборов учета и всех пломб на приборах учета и сообщать Гарантирующему поставщику об авариях, пожарах, неисправностях в работе приборов учета и всех нарушениях схемы учета незамедлительно при их обнаружении. Не позднее 2 недель восстановить за свой счет нормальное функционирование средства измерения, если

Подпись Потребителя \_\_\_\_\_

обязанность по обслуживанию приборов учета Потребителя не возложена на Гарантирующего поставщика.

3.5. Потребитель обязуется при прекращении пользования электроэнергией в связи с переездом на другое место жительства или по другим причинам, уведомить службу энергосбыта Гарантирующего поставщика, за 7 дней до этого и произвести полный расчет с Гарантирующим поставщиком.

3.6. Потребитель обязуется не подключать и не использовать электробытовые приборы и оборудование мощностью, превышающей технические возможности внутридомовой электрической сети, не имеющее технических паспортов (свидетельств) и (или) не отвечающие требованиям безопасности, а также самодельные электроприборы и установки.

3.7. Потребитель обязуется не загромождать проход к приборам учета, не переносить их на новое место без письменного разрешения Гарантирующего поставщика, не окрашивать корпус, не вскрывать пломбы, не нарушать внутренние схемы приборов учета и не повреждать приборы учета электрической энергии иными способами.

3.8. Потребитель обязуется не подключать к своей сети (с целью передачи электроэнергии) других лиц без письменного согласия Гарантирующего поставщика.

3.9. Потребитель обязуется по требованию Гарантирующего поставщика совместно с ним оформлять акт сверки расчетов за потребленную электрическую энергию, а так же перерегистрацию документов, устанавливающих право на получение льготы, при себе иметь: абонентскую книжку, паспорт, домовую книгу, документ, подтверждающий право на льготу и справку о составе семьи.

Платежные документы, подтверждающие внесение платы за потребленную электроэнергию хранить не менее 3-х лет.

3.10. В случае внесения до даты прекращения настоящего Договора в связи с переходом на обслуживание к вновь назначенному гарантирующему поставщику сумм предварительных платежей, превышающих стоимость потребленной в расчетном периоде электрической энергии, Потребитель вправе обратиться к Гарантирующему поставщику с письменным заявлением о перечислении таких сумм вновь назначенному гарантирующему поставщику (энергосбытовой организации).

3.11. При использовании в домовладении Потребителем электроэнергии для осуществления предпринимательской деятельности и других целей (кроме бытовых) Потребитель обязан обеспечить отдельный учет, заключить отдельный договор на отпуск электроэнергии и оплачивать электроэнергию по регулируемым тарифам и свободным ценам.

3.12. Потребитель обязуется соблюдать требования правил охраны электрических сетей,- не производить земляные работы в пределах охранной зоны линий электропередач, без письменного разрешения Гарантирующего поставщика, не допускать посадки деревьев, в противном случае обрезка деревьев производится Потребителем или Гарантирующим поставщиком за счет Потребителя.

#### **4. Порядок определения объема потребленной электрической энергии и объема оказанных услуг.**

4.1. Объем фактически полученной Потребителем за расчетный период электрической энергии определяется на основании показаний прибора учета, поверенного в установленном порядке и внесенного в государственный реестр средств измерений. Если класс точности прибора учета ниже, чем 2,0 в случае выбытия его из эксплуатации, либо при иных условиях по соглашению сторон он должен быть заменен Потребителем за счет собственных средств на прибор учета класса точности 2,0 или более высокого класса точности.

4.2. Если точки присоединения энергопринимающего устройства Потребителя не оборудованы соответствующими установленным пунктом 4.1. настоящего Договора требованиям приборами учета, определение объема потребленной электрической энергии и объема оказанных услуг осуществляется в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 мая 2006 г. № 307 (именуемыми далее «Правила предоставления коммунальных услуг гражданам»).

4.3. Сохранность прибора учета определяется отсутствием следов порчи корпуса прибора или повреждения его внутреннего оборудования, а также сохранностью пломбы и знака маркировки (идентификационного номера).

4.4. При обнаружении обстоятельств, определенных в подпункте «б» пункта 2.6. настоящего Договора, Гарантирующий поставщик производит перерасчет оплаты Потребителя за потребленную электроэнергию за все время со дня последней, производимой 1 раз в 6 месяцев, проверки

Подпись---- Потребителя \_\_\_\_\_

Потребителя уполномоченным представителем Гарантирующего поставщика в соответствии с пунктами 2.5. и 3.3. настоящего Договора. Перерасчет производится:

а) по мощности осветительных токоприемников из расчета использования их мощности 24 часа в сутки;

б) при наличии у Потребителей штепсельных розеток (независимо от количества токоприемников) – из расчета использования мощности 600 Вт 24 часа в сутки, а при обнаружении нагревательных приборов или другого электрооборудования мощностью более 600 Вт - по фактической мощности находящегося в пользовании Потребителя оборудования из расчета использования его 24 в сутки.

Перерасчет производится по тарифам, действующим на момент выписки перерасчета.

4.5. Нарушения, допущенные Потребителем при потреблении электроэнергии, оформляются двухсторонним актом, подписанным представителем Гарантирующего поставщика и Потребителем в двух экземплярах, один из которых вручается Потребителю. Акт считается действительным и при отказе Потребителя от подписи.

## **5. Порядок расчета стоимости и оплаты электрической энергии и соответствующих услуг**

5.1. Расчеты за электрическую энергию, поданную Гарантирующим поставщиком Потребителю, и оказанные ему в соответствии с настоящим Договором услуги производятся Потребителем ежемесячно, не позднее 10-го числа месяца, следующего за расчетным периодом.

5.2. Расчетным периодом в соответствии с настоящим Договором является 1 календарный месяц.

5.3. При несвоевременной оплате электрической энергии Потребитель уплачивает в пользу Гарантирующего поставщика пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на момент оплаты, от не выплаченных в срок сумм за каждый день просрочки начиная со следующего дня после наступления установленного пунктом 5.1. настоящего Договора срока оплаты по день фактической выплаты включительно.

## **6. Прочие условия**

6.1. Тарифы на электрическую энергию, подаваемую в соответствии с настоящим Договором, и на оказываемые услуги применяются с даты, указанной в решении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (Региональной энергетической комиссией Ставропольского края). Уведомление Потребителя производится через средства массовой информации.

6.2. Совместно с собственником жилья (нанимателем) проживают: \_\_\_\_\_

---

---

---

---

---

---

---

---

Лица, совместно (самостоятельно) проживающие с собственником (нанимателем) жилья несут все обязанности и ответственность по настоящему договору наравне с собственником (нанимателем). При отсутствии собственника жилья (нанимателя) лица фактически проживающие в жилом помещении несут все обязанности и ответственность по договору энергоснабжения.

## **7. Переходные положения**

7.1. Обязательства сторон по настоящему Договору начинают исполняться с момента его заключения.

Настоящий Договор, заключенный в соответствии с законодательством Российской Федерации без составления письменного соглашения, считается заключенным в 00 часов 00 минут даты,

Подпись Потребителя \_\_\_\_\_

соответствующей началу периода, за который Потребителем произведена первая оплата в адрес Гарантирующего поставщика.

7.2. Сторона, получившая предложения об изменении настоящего Договора, обязана дать ответ другой стороне не позднее 30 дней после получения предложения.

7.3. Потребитель вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор при условии отсутствия признанной им или подтвержденной решением суда задолженности по оплате электрической энергии перед Гарантирующим поставщиком, а также при условии, что точка присоединения энергопринимающего устройства потребителя к электрической сети оснащена прибором учета, обеспечивающим раздельный учет почасовых объемов потребления электрической энергии данным потребителем и прочими потребителями (покупателями), обслуживаемыми Гарантирующим поставщиком, или применяется иной способ определения почасовых объемов в соответствии с требованиями, установленными Правилами розничных рынков.

При этом Потребитель уведомляет в письменной форме Гарантирующего поставщика о намерении расторгнуть настоящий Договор не менее чем за 30 дней до даты предполагаемого расторжения.

## 8. Порядок разрешения споров

8.1. В случае неисполнения сторонами обязательств по настоящему Договору споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении договора, разрешаются путем переговоров между сторонами, а при не достижении согласия в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.2. Защита нарушенных прав осуществляется судом по месту нахождения Гарантирующего поставщика.

8.3. Указанные в договоре санкции не освобождают стороны от выполнения принятых обязательств в установленные сроки.

8.4. При исполнении настоящего Договора, а также решении вопросов, не предусмотренных настоящим Договором, стороны руководствуются Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об электроэнергетике», Правилами функционирования розничных рынков в переходный период реформирования электроэнергетики и иными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения на розничных рынках электрической энергии.

8.5. Все приложения являются неотъемлемой частью договора, и имеют одинаковую юридическую силу.

Приложение:

1.

## 9. Адреса и подписи сторон:

**Гарантирующий поставщик: ЗАО «ЮЭК»**

119121, г. Москва, ул. Плющиха, д.62, стр.1

Филиал ЗАО «ЮЭК» г.Лермонтов

357340 Ставропольский край, г. Лермонтов,

Ул. Промышленная д. 7-А а/я 165

тел. приемная 97-86-04, отдел энергосбыта 3-18-74

---

Подпись

М.П.

Подпись Потребителя \_\_\_\_\_

Потребитель (Ф.И.О., адрес): \_\_\_\_\_

Телефон: \_\_\_\_\_

лицевой счет № \_\_\_\_\_

тип электросчетчика : \_\_\_\_\_

год изготовления : \_\_\_\_\_

номер: \_\_\_\_\_

госповерка (свидетельство) \_\_\_\_\_

показания эл. счетчика на момент заключения договора: \_\_\_\_\_

категория льгот: \_\_\_\_\_ размер льгот: \_\_\_\_\_

почтовый адрес: \_\_\_\_\_

паспортные данные : серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

данные о прописке: \_\_\_\_\_

данные о месте жительства: \_\_\_\_\_

Подпись:

\_\_\_\_\_

Ф.И.О. Потребителя (полностью)